

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.129 del 21 Maggio 2024

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in appalto integrato dell'intervento denominato: "Lavori di messa a norma e adeguamento di una parte del complesso denominato "LA MADDALENA" di Aversa, da destinare a CITTADELLA DELLA SALUTE, per attività rivolte a soggetti affetti da disturbi della personalità e da dipendenze", finanziato con i fondi ex art. 20 della Legge n.67/88, III fase – Rettifica Disciplinare di gara punto 6.3, Differimento Termini e adempimenti conseguenti

(CIG: B19363D65C)

PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6 comma 1 della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1 comma 2 lettera d) della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola G/3;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006 all'art.1 comma 455 ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";
- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89 prevede al comma 1 che: " Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296" ed al comma 5 che: "Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)";
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6 della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice

dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66 convertito dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 “Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)” all'art. 1 co. 2 ha stabilito che: “resta comunque ferma l'iscrizione all'elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9 comma 5 del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014”;
- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l'iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019) della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

VISTO

- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici)

CONSIDERATO che

- So.Re.Sa. in qualità di Committenza ausiliaria per conto dell'ASL di Caserta con determinazione dirigenziale n. 112 del 08 maggio 2024 ha indetta la Procedura aperta per l'affidamento in appalto integrato dell'intervento denominato: “Lavori di messa a norma e adeguamento di una parte del complesso denominato “LA MADDALENA” di Aversa, da destinare a CITTADELLA DELLA SALUTE, per attività rivolte a soggetti affetti da disturbi della personalità e da dipendenze”, finanziato con i fondi ex art. 20 della Legge n.67/88, III fase, suddivisa in unico lotto di un l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 10.000.000,00 al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge;
- con la medesima determinazione, sono stati approvati gli atti amministrativi di gara quali il disciplinare di gara con i relativi allegati;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 18 giugno alle ore 13:00;
- è stato nominato quale responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 co.4 del D.lgs. 36/2023 per la presente procedura, l'arch. Miriam Gioiello, funzionario in servizio presso So.Re.Sa spa dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi anche potenziali che verrà supportata per l'espletamento di detta procedura dal Dr. Massimo Sibilio, funzionario con funzioni di quadro in servizio presso So.Re.Sa spa dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi anche potenziali;

- il responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 co 1 del D.lgs. 36/2023 è l'arch. Palmira Casella, dirigente tecnico della ASL di Caserta.

PRESO ATTO che a seguito di chiarimenti è emersa l'opportunità di procedere ad un riesame della documentazione di gara ed in particolare del Disciplinare di gara al punto 6.3 "Requisiti di capacità tecnica professionale" precisamente in relazione a quanto previsto "Per i soggetti di cui all'articolo 62, comma 2 lettere e), f), g), e h), la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggiori";

DATO ATTO che ai sensi par. 24 del disciplinare di gara: *"La Stazione Appaltante si riserva inoltre il diritto insindacabile di: 1) sospendere, reindire e modificare, oppure di riaprire i termini della presente procedura con provvedimento motivato, senza che le imprese possano vantare diritti o pretese di sorta od incorrere in responsabilità e/o richiesta danni, indennità o compensi da parte del concorrente e/o aggiudicatario potenziale nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 C.C.; 2) annullare/revocare la procedura di affidamento, senza che per questo il partecipante/offrente possa avanzare qualsiasi pretesa di compenso/indennizzo per spese sostenute, per giustificati motivi";*

PRESO ATTO che il Disciplinare di gara al punto 6.3 "Requisiti di capacità tecnica professionale" precisamente prevede *"Per i soggetti di cui all'articolo 62, comma 2 lettere e), f), g), e h), la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggiori";*

RITENUTO opportuno all'esito delle valutazioni svolte apportare alla documentazione di gara la seguente modifica rettificando il disciplinare di gara al punto 6.3 "Requisiti di capacità tecnica professionale" come segue *"Per i soggetti di cui all'articolo 62, comma 2 lettere e), f), g), e h), si applicano le previsioni degli articoli 65 e 68 del D.Lgs 36/2023, nonché dell'articolo 30 dell'Allegato II.12."*

RILEVATO che per effetto della citata modifica, fermo il resto, risulta rettificato il seguente atto di gara: Disciplinare di gara;

DATO ATTO che l'Ufficio Edilizia Sanitaria ha pertanto, provveduto a rettificare il seguente atto di gara: Disciplinare di gara – rettificato;

RITENUTO pertanto opportuno:

- approvare il Disciplinare di gara rettificato che sebbene non allegato materialmente al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- disporre il differimento dei termini previsti negli atti ad esclusione del termine per la proposizione dei chiarimenti che rimane invariato come previsto negli atti di gara come segue:
- termine per la presentazione delle offerte: 24/06/2024 ore 13:00;
- data prima seduta pubblica virtuale: 25/06/2024 ore 10:30;

- di confermare la procedura di cui sopra ogni altro elemento qui non menzionato;

DATO ATTO

- che, alla data odierna, non risulta presentata alcuna offerta;
- che stante l'attuale fase della procedura, non risulta consolidata alcuna posizione di vantaggio a beneficio dei concorrenti, né si è perfezionato alcun vincolo contrattuale;

ATTESO che si provvederà alla pubblicità ex lege prevista nonché all'aggiornamento della Piattaforma telematica SIAPS e del siti WEB relativamente alle variazioni intervenute;

DATO ATTO della verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali, trasmessa alla Direzione Generale;

Tanto premesso, il Direttore Generale, in base ai poteri conferitigli con Verbale del Consiglio di amministrazione del 23 novembre 2023,

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati,

1. **di prendere atto** dei chiarimenti emersi come citati in premessa;
 2. **di rettificare** il Disciplinare di gara al punto 6.3 "Requisiti di capacità tecnica professionale"
 3. **di approvare** il disciplinare di gara rettificato che sebbene non allegato materialmente al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 4. **di disporre** il differimento dei termini disporre il differimento dei termini, ad esclusione del termine per la proposizione dei chiarimenti che rimane invariato, come previsto negli atti di gara come segue:
 - termine per la presentazione delle offerte: 24/06/2024 ore 13:00;
 - data prima seduta pubblica virtuale: 25/06/2024 ore 10:30;
 5. **di confermare** la procedura di cui sopra in ogni altro elemento qui non menzionato, ivi compresa la restante documentazione di gara approvata con determinazione n.112 del 08 maggio 2024;
 6. **di dare atto** che si provvederà alla pubblicità ex lege prevista nonché all'aggiornamento della Piattaforma telematica SIAPS e del Sito WEB relativamente alle variazioni intervenute;
- Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale
Ing. Alessandro Di Bello

Publicato il 21.05.2024